



P-A Mårstad 2010-06-30

Hardemo

## **Minnesanteckning vid möte med Hardemoutvecklingsgruppen 29 juni 2010**

Plats: Mårsta Hardemo,

Närvarande från utvecklingsgruppen, P-A, Ingver och Marie, Torbjörn förhindrad, Annika och Mikael ej svar. Ann-Britt Mårstad bjöd på bjöd på gräddtårta med jordgubbar.

Inbjuden: Lars-Gunnar Lannhard, Stenåsen, markägare med flest tomter

### ***Friliggande tomter***

P-A visade översiktskarta med de första 15-talet tomter som nu – efter markägarbeslut - lämnats för mäklning till SWEDBANK Fastighetsbyrå, se foto av översiktskartan på sid 2: Gång-, Cykel-, Häst- och Hundväg (GCHHv) som grön linje utmed åsen, tomter som siffror 1-13 (en siffra kan betyda flera tomter). Byrån tecknar individuellt mäklingsavtal med var markägare, ca 8 st, P-As avtal från 17 juni visades.

Lennart Lundgren, mätchef Kumla kommun, har även tagit fram detaljkartor för vår räkning att användas för inritning av tomter, hus etc. Se fotograferat exempel sid 3, Åsen (tyvärr dålig fotokvalitet). Kartkopior finns att hämta hos P-A för alla tomter hittills, markägare välkomnas att ta fram förslag för sina tomter. De Hardemobor/läsare som har egna nya tomtidéer eller annat inbjuds kontakta utvecklingsgruppen.

P-A har förutom detaljkartan tagit fram förslag till tomtbeskrivningar för sina 3 första tomter, troligen en fördel om liknande finns för de flesta av tomterna, se bifogade exempel ”Tomtbeskrivning1 Hardemoåsen Mårsta” m fl. Beskrivningarna är tänkt som stöd för kunddiskussion och inte bindande, kan justeras efter kundöverenskommelse. Tomterna bör innan kundvisning röjas så att lågskor kan användas och ungefärliga gränser utmärkas, gränser kan ev ändras i diskussion med kund.

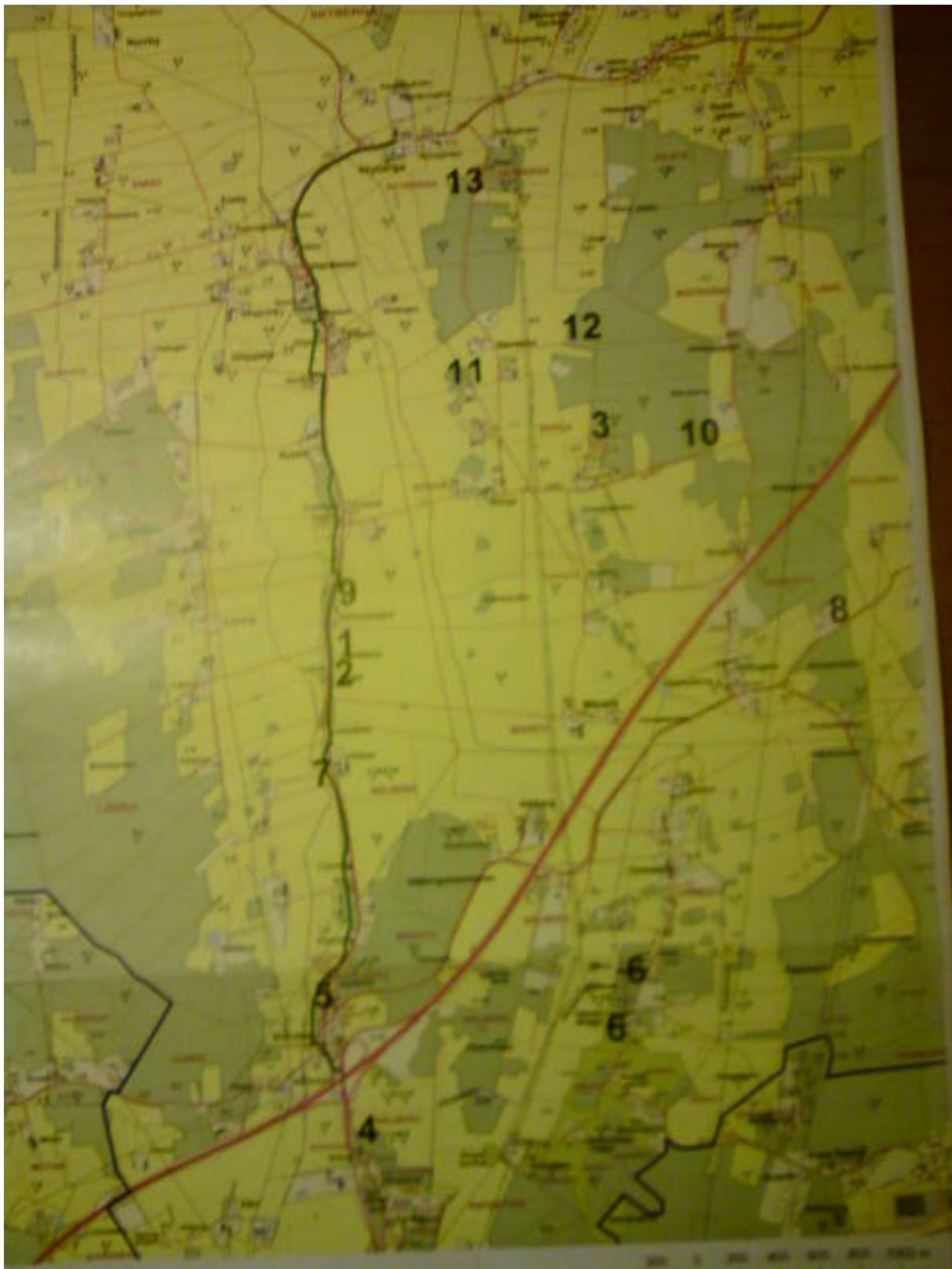
Beslöts att lägga ut materialet på Hardemoportalen samt uppmana byrån ta fram folder med liknande material.

Representanter för Hardemoutveckling samt SWEDBANK kommer 18 aug kl 9 sammanträffa med stadsarkitekt Kurt Larsson, Kumla kommun för ytterligare diskussion om tomter m.m., t ex om någon form av kollektiv kommunal förhandsprövning kan tänkas ske. Andra angelägna diskussionsämnen är uppföljning av Hardemoutvecklings samrådssvar på översiktsplanen Kumla 25000. Där vill vi bl.a. ha en förprojektering av GCHHv så att utrymmesbehov är känt vid t ex tomtavstyckning, hjälp med detaljritning för Hardemo kyrkby och villaby m.m. i Brändåsen. Ett nytt möte med SWEDBANK och gruppen samt markägare förutses behövas i aug-sept.



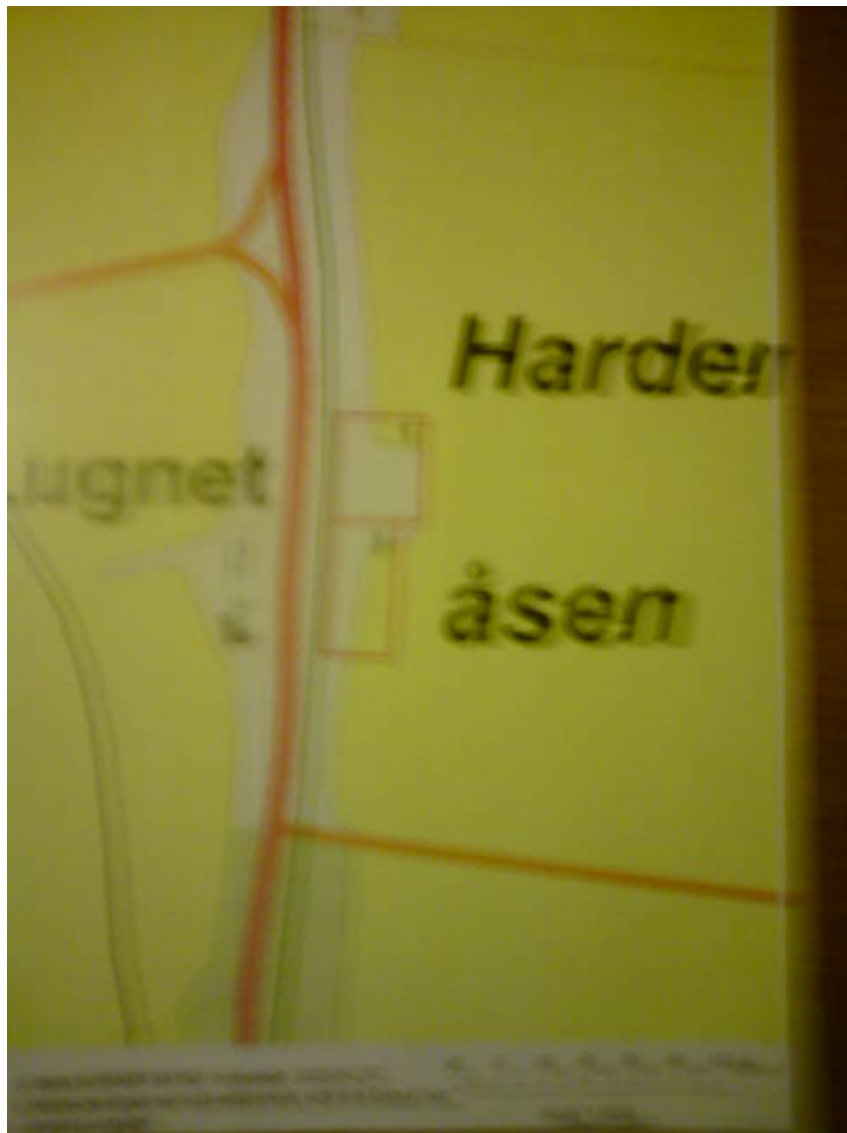
P-A Mårstad 2010-06-30

Hardemo



P-A Mårstad 2010-06-30

Hardemo



### **Slutrapport för Hardemoutveckling Förstudie 2010-07-31.**

Ett av P-A framtaget förslag till prel. slutrapport diskuterades, 4 sidor enl. LEADERs mall. I rapporten konstateras att förstudien genomfört sina åtaganden men att jobbet med Hardemoutveckling bara är i sin linda och rimligen måste fortsätta.

Slutrapporten färdigställs med t ex underskriven projektdagbok per deltagare (P-As och Maries finns), kostnader och finansiering. Den planerade studieresan var vi eniga om att försöka arrangera under juli, Näshulta och ev. Björkvik i Sörmland.

P-A återkommer när slutrapporten är färdigare.



P-A Mårstad 2010-06-30

Hardemo

## ***Ny ansökan till LEADER Mellansjölandet för "huvudprojekt" Hardemoutveckling.***

Gruppen diskuterade fortsatt arbete och ekonomin för detta. Mycket ideellt arbete kommer fortsatt att krävas men vi bör undersöka möjligheten till stöd för t ex projektledning, Hardemoportalen, projektering villabyar, hyror, logga, skyltning, kontorsmaterial etc. P-A kollar vidare på detta, en ny ansökan kan vänta tills efter sommaren. God planering behövs för det går inte att få ut pengar från LEADER för annat än det man nämnt i ansökan. Ersättning för ideell tid betalas inte ut om det inte finns en specificerad i förväg uppskattad kostnad.

Ett huvudprojekt kan ju också ta in andra deltagare och fokusera på ytterligare områden, välkomna att höra av er till P-A eller Marie om detta.

### ***Logga***

Den gamla Hardemosymbolen (smitt kors) från Hardemoboken som syns överst till höger i detta papper är ännu ej antagen som logga för Hardemoutveckling utan används bara provisoriskt i brist på annat. En bra logga kan var bra för fortsättningen, vi beslöt kolla vidare på detta.

### ***Företag***

Bättre koll på företagande i Hardemo vore bra för fortsättningen, arbetet med detta återstår.